

【売電+金利+税】 参考シミュレーション資料 49kw(屋根設置)

(桐生市)

設置費用: **12,440,000**円(税込み)

平均日射量 **3.965** × 損失係数 **0.75** × システム容量 **49.0** × 年間 **365** 日 = **①計 53,185.52** kw

※ NEDO日射量データベースシステムより

真南 設置角度15° で設定

①計 **53,186** × **34.56** 円 = **1,838,092** 円

(32円+2.56円(消費税)=34.56円)

※2015年10月から消費税10%の予定

20年間の売電シミュレーション						7年目累計 12,675,241 円							
売電額	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	計		
	1,838,092	1,828,901	1,819,757	1,810,658	1,801,604	1,792,596	1,783,633	1,774,715	1,765,842	1,757,013	17,972,811	円	
売電額	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	17年目	18年目	19年目	20年目	計		
	1,748,227	1,739,486	1,730,789	1,722,135	1,713,524	1,704,957	1,696,432	1,687,950	1,679,510	1,671,112	17,094,123	円	
※ 売電価格 34.56円で計算													
※ 1年毎に0.5%の低減を見込む													
						回収期間: 約 7.0年							
											合計	35,066,934 円	
												235,000/kw(税別)	

差損益表

※ 銀行融資:1,244万円 金利:2% 返済:10年(120ヶ月) 返済額:114,464円/月 1,373,568円/年 返済総額:1,373万円

	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	
売電累計	1,838,092	3,666,993	5,486,749	7,297,407	9,099,011	10,891,608	12,675,241	14,449,957	16,215,798	17,972,811	円
返済累計	1,373,568	2,747,136	4,120,704	5,494,272	6,867,840	8,241,408	9,614,976	10,988,544	12,362,112	13,735,680	円
固定資産税	108,567	94,779	82,742	108,459	94,685	82,660	72,162	62,998	54,997	48,012	円 以降17年目まで
差益累計	355,957	825,078	1,283,303	1,694,676	2,136,486	2,567,540	2,988,103	3,398,415	3,798,689	4,189,119	円

グリーン投資減税(法人及び個人) : 例 (経常利益 1,000万円) - (100%即時償却 1,244万円) = (-244万円)(将来の黒字と相殺することが可能)

※ グリーン投資減税には、その他、30%特別償却・7%税額控除があります。

※ 固定資産税の税額は、標準的な税率で計算しています。詳しくは、税理士とご相談下さい。

(有)J・Wハウス倶楽部